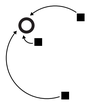
LEGENDA

- Area di progetto
- MUSP attivi
- Scuole dismesse
- Distanza Punti interesse
- Strade principali
- Linea ferroviaria
- Fiume Raio

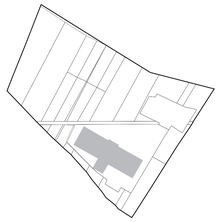
ACCORPAMENTO SCUOLE



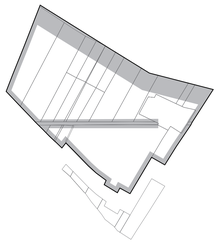
INQUADRAMENTO URBANO
42°21'07.44"N x 13°17'57.42"E

Il sito di intervento si trova nella frazione di Sassa, a circa 10km dal capoluogo L'Aquila, ad un altitudine di 675m. Il paesaggio dell'area d'intervento è caratteristico del territorio stesso della frazione, insediato tra un tessuto urbano consolidato e un paesaggio a vocazione fortemente rurale del territorio. Questa posizione strategica permetterà **un'apertura non solo a livello locale ma anche extraurbano,** si punterà ad una forte valenza della scuola in qualità di centro civico a livello territoriale.

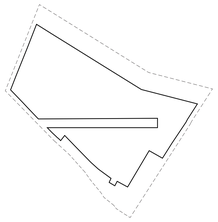
STATO DI FATTO



FASCE DI RISPETTO



AREA DI PROGETTO



ESPROPRIO TERRENI E FASCE DI RISPETTO

Le particelle nella disponibilità del Comune di L'Aquila occupano, complessivamente, una superficie catastale pari a 25.000 mq circa, comprensiva sia del lotto su cui è ubicato il MUSP con le relative infrastrutture e dalle particelle di proprietà privata .

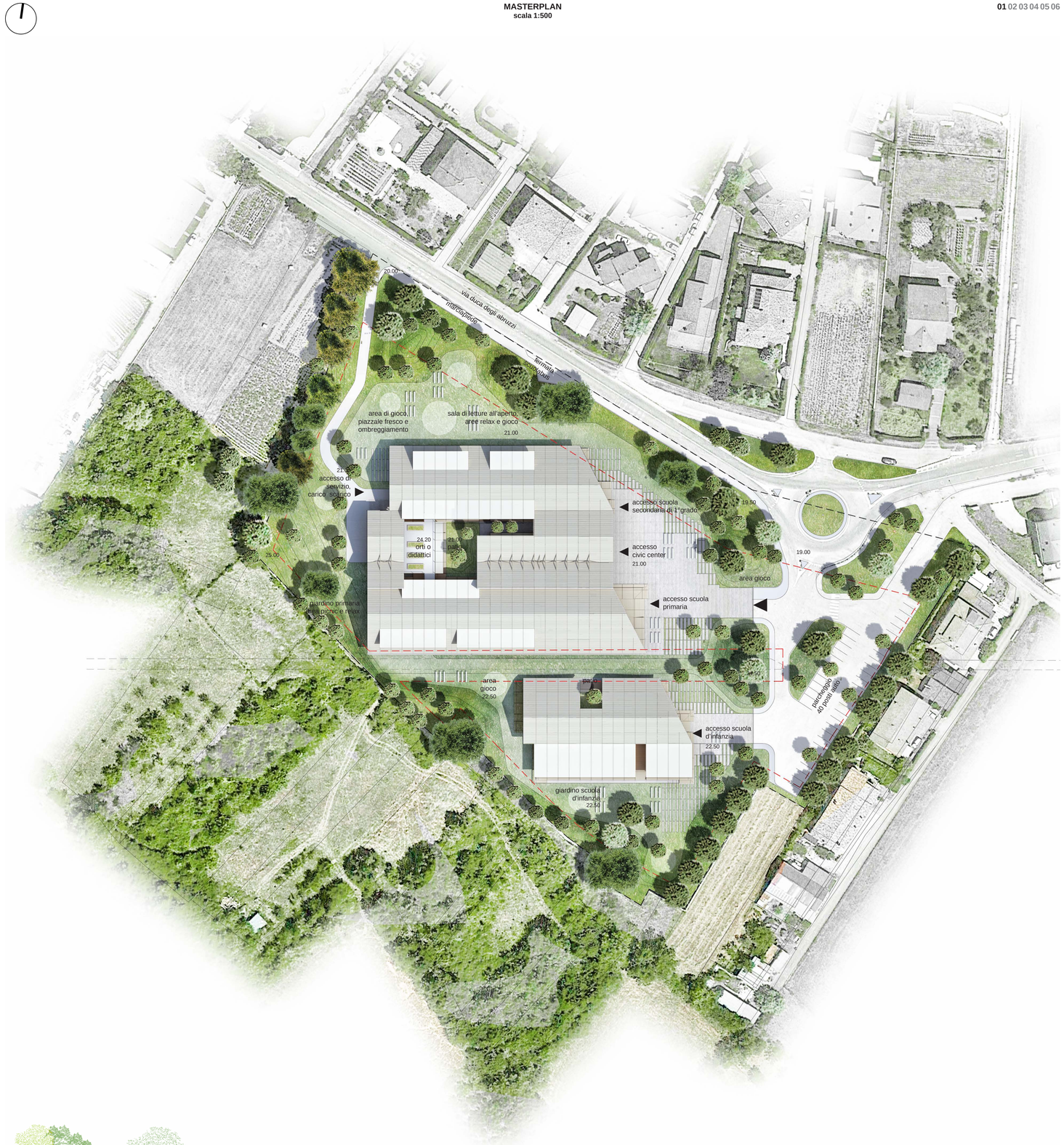
Nel rispetto delle intereferenze riscontrate nell'area, ovvero **fascia inedificabile a ridosso della strada** pari a 20 metri; **rispetto della Particella 2321,** di proprietà della Gran Sasso Acque S.p.a da cui adottare necessarie distanze dal confine.

IL SISTEMA DEL VERDE

Il terreno preesistente di progetto presentava un dislivello leggero ma costante.
Si è cercato di sfruttare questo dislivello andando a progettare dei movimenti di terra che dessero forma a delle colline verdi dalle molteplici funzionalità.
Queste, infatti, servono sia come elemento di gioco per attività all'aperto, sia come limite rispetto al confine del lotto e infine come barriera naturale dai rumori provenienti dalla strada adiacente.

VISTA INGRESSI SCUOLE

MASTERPLAN
scala 1:500



SEZIONE AMBIENTALE
scala 1:500