

CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA



CATEGORIA	MACRO VOCI	CALCOLO	IMPORTO TOTALE
Demolizioni	Smontaggio e recupero parziale delle strutture prefabbricate che compongono l'edificio scolastico esistente, demolizione completa delle parti in opera, quali fondazioni, pavimentazioni, recinzioni ecc., compreso il trasporto a rifiuto del materiale di risulta	a corpo	€ 51.000,00
Scavi	Pulizia area interessata	a misura	€ 40.000,00
	Scavo di sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, con trasporto e spandimento in sito	a misura	€ 61.000,00
Sottofondi e getti di pulizia	Sottofondo/vespaio per fondazioni e pavimentazioni controterra eseguito in ghiaietto sp. 20cm.	a misura	€ 30.000,00
	Getto di pulizia eseguito in c.l.s. magro sp. 10cm. medi	a misura	€ 40.000,00
Getti in conglomerato cementizio armato per fondazioni, muri perimetrali entroterra e vani ascensore, dosato con R'ck 300, compreso casseratura, armatura e vibratura	Platea di fondazione	a misura	€ 83.000,00
	Travi rovesce	a misura	€ 80.000,00
	cordoli collegamento	a misura	€ 15.000,00
	muri perimetrali	a misura	€ 100.000,00
	soletta sotto pavimentazione	a misura	€ 60.000,00
	struttura per marciapiede drenante	a misura	€ 70.000,00
	Vani ascensore, struttura in elevazione	a misura	€ 17.000,00
	Coibentazione ed eliminazione ponti termici impermeabilizzazione muri interrati in c.a.	a misura	€ 40.000,00
F.P.O di struttura in legno lamellare GL32, composta da travi e pilastri compreso ferramenta e quant'altro per dare il lavoro finito a regola d'arte	solai intermedi	Con incidenza in kg/mq	€ 180.000,00
	solai copertura	Con incidenza in kg/mq	€ 54.000,00
	blocchi scala con struttura in legno completi di gradini	a corpo	€ 16.000,00

CATEGORIA	MACRO VOCI	CALCOLO	IMPORTO TOTALE
F.P.O di pacchetto solaio completo (ved. tav. 5/6)	solaio controterra	a misura	€ 204.000,00
	solai intermedi	a misura	€ 338.000,00
	solai copertura	a misura	€ 440.000,00
	solaio palestra a copertura inclinata senza controsoffitto	a misura	€ 125.000,00
	solaio copertura inclinata	a misura	€ 244.000,00
F.P.O di tamponamento esterno con struttura a telaio Pacchetto finito (ved.tav.5/6)	parete esterna ventilata e rivestita con listelli di larice	a misura	€ 544.000,00
	parete esterna con finitura ad intonaco	a misura	€ 460.000,00
	Muri divisori interni composti da struttura in profilo di lamiera e doppia lastra di cartongesso e/o pannello con finitura in legno con coibentazione interna termo-acustica	a misura	€ 162.000,00
	F.P.O di soglie, banchine e coprimuro in marmo	a misura	€ 72.000,00
Infissi in legno esterni a vetro, completi di guarnizioni acustiche, con vetro camera a triplo strato con gas Argon, antinfortuno e basso emissivo $U_w = 1,00$ $W/m^2.K$.	infissi apribili antirabalta completi	a misura	€ 220.000,00
	parete vetrata	a misura	€ 126.000,00
	lastre in polycarbonato compatto e colorato per esterno complete di ferramenta di fissaggio alla struttura	a misura	€ 20.000,00
	Porte interne in legno	a misura	€ 90.000,00

CATEGORIA	MACRO VOCI	CALCOLO	IMPORTO TOTALE
	Pareti apribili ad ante in vetro acustico	a misura	€ 171.000,00
	Pittura pareti interne aule con traspirante all'acqua, e in smalto lavabile per bagni, cucina e mensa,	a misura	€ 65.000,00
	Pittura traspirante per pareti esterne data a due mani	a misura	€ 35.000,00
Impianto Fognante acque bianche	Rete acque bianche tubazioni in pvc, compreso di scavo, reinterro e protezione totale	a misura	€ 25.000,00
	pozzetti sottopluviale, con caditoia e pozzetto d'ispezione	a numero	€ 10.000,00
Impianto fognante acque nere	scarichi in pvc compresi pezzi speciali e colonne verticali silenziare per attacchi wc, docce, lavabi, scarichi condense ecc	a numero	€ 36.000,00
	rete acque nere tubazioni in pvc, compreso di scavo, reinterro e protezione totale	a misura	€ 25.000,00
	pozzetti di ispezione, degrassatori ecc	a numero	€ 15.000,00
Impianto elevatore con cabina ascensore completa n. 3 ascensori		a corpo	€ 60.000,00
Impianto meccanico	Centrali termiche		€ 132.000,00
	impianto di riscaldamento		€ 208.000,00
	impianto idrico ocmpleto di sanitari e rubinetteria		€ 112.000,00
	impianto di ventilaione meccanica		€ 152.000,00
	Impianto elettrico		€ 293.000,00
	Impianto TV		€ 6.000,00

CATEGORIA	MACRO VOCI	CALCOLO	IMPORTO TOTALE
	Impianto antincendio		€ 56.000,00
	Impianto rete dati		€ 48.000,00
	Impianto messa a terra		€ 4.000,00
	Impianto fotovoltaico		€ 64.000,00
	Impianto antintrusione		€ 52.000,00
Sistemazione esterna pavimentazioni everde	modellazione terreno e pavimentazioni esterne		€ 120.000,00
	opere a verde (piantumazioni, irrigazioni, rain gardens)		€ 200.000,00
	predisposizione impianto elettrico esterno		€ 10.000,00
	IMPORTO TOTALE DELLE OPERE		€ 5.871.000,00
	ONERI PER PIANI DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		€ 176.400,00
	TOTALE COMPLESSIVO		<u>€ 6.047.400,00</u>

La I° Fase delle opere comprende:

Scuola media, Palestra, Cucina comune e sistemazione esterna € 3.350.000,00

Oneri per Piani di Sicurezza e Coordinamento € 100.654,00

La II° Fase comprende:

Scuola elementare € 1.592.000,00

Oneri per Piani di Sicurezza e Coordinamento € 47.833,00

La III° Fase comprende:

Scuola infanzia, demolizione modulo temporaneo MUSP
e trasformazione dell'area urbanizzata a verde pubblico € 929.000,00

Oneri per Piani di Sicurezza e Coordinamento € 27.913,00